



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmmr.ru

253
27.05.2026

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 06.10.2022 № 346 «О порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»
(далее соответственно – проект, постановление № 346-п)

Проект подготовлен департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района в целях исполнения пункта 23 плана мониторинга правоприменения муниципальных нормативных правовых актов Главы Ханты-Мансийского района и Администрации Ханты-Мансийского района на 2026 год, утвержденного распоряжением Администрации Ханты-Мансийского района от 31.03.2026 № 64-р.

Постановление № 346-п содержит опечатки, которые требуют устранения формального несоответствия его толкования и обеспечения правильного его исполнения.

Учитывая изложенное, проектом предлагается привести постановление № 346-п в соответствие подпункту 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации аналогично постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2022 № № 307-п «О регулировании отдельных отношений

при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», в части утверждения порядка определения платы за использование земельных участков.

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета Ханты-Мансийского района.

Разработанный проект не влечет введение избыточных обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, так как не содержит положений способствующих возникновению необоснованных расходов, а также изменяющих содержание прав и обязанностей, или вводящих избыточные обязанности и запреты и ограничения для них.

В связи с чем, проведение оценки регулирующего воздействия проекта и размещения его на сайте www.regulation.admhmao.ru не требуется.

Принятие проекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения и разработки иных правовых актов Ханты-Мансийского района.

В целях обеспечения реализации прав институтов гражданского общества, юридических лиц и граждан Российской Федерации, предусмотренных федеральным законодательством о проведении независимой антикоррупционной экспертизы настоящий после согласования проект будет размещен на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района (<http://hmrn.ru/>) в разделе «Документы» – «Нормативно-правовые акты Администрации района» – «Антикоррупционная экспертиза».

Сведения, содержащие государственную и иную охраняемую законом тайну, сведения для служебного пользования, а также сведения, содержащие персональные данные в проекте отсутствуют.

Директор департамента



Д.П. Старовойт

Исполнитель:
специалист-эксперт отдела управления земельными
ресурсами в сельских поселениях Депимущества района
Широкова Юлия Валерьевна
тел. 8(3467) 35-28-19, доб. (2)